

Kirkkoneuvosto

17.2.2026

1

**Kokousaika:** 17.2.2026 klo 17.30 - 18.23

**Kokouspaikka:** Vehmaan seurakuntakeskus, Jampintie 10, 23200 Vinkkilä

**Asiat:** § 1 -10

### **KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

1 § KOKOUKSEN AVAUS

2 § KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

3 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

4 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEEN

5 § KIIINTEISTÖN KAUPPA – SENTTILÄ, R:no 918-438-3-0 KIIINTEISTÖ RAKENNUKSINEEN

6 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

7 § TIEDOTUSASIAT

8 § MUUT ASIAT

9 § OIKAISUVAATIMUS JA VALITUSOSOITUS

10 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Kokouskutsu on lähetetty sähköpostilla kokouksen osallistujille 12.2.2026. Pöytäkirja on nähtävänä kirkkoherranvirastolla 18.2.2026-17.3.2026 ja seurakunnan kotisivuilla.

Kirkkoneuvosto

17.2.2026

2

**Kokousaika:** 17.2.2026 klo 17.30 - 18.23

**Kokouspaikka:** Vehmaan seurakuntakeskus, Jampintie 10, 23200 Vinkkilä

**Asiat:** § 1 - 10

**Paikalla:**

Miika Ahola	puheenjohtaja
Antti Huovinen	varapuheenjohtaja
Olli-Pekka Ahokas	jäsen
Rita Santanen	jäsen
Susanna Ranta	jäsen
Elina Heino	kirkkovaltuuston pj
Simo Virtanen	kirkkovaltuuston vpj
Riitta Luotonen	talouspäällikkö

**Poissa:**

Antti Saarinen	jäsen
Bettina Leppälehto-Suomi	jäsen
Kaarina Frosterus	jäsen

**Allekirjoitukset:** Puheenjohtajat Sihteeri

Miika Ahola	Riitta Luotonen
vt. kirkkoherra	talouspäällikkö

**Pöytäkirjan tarkastus:**

**Paikka ja aika:** Vehmaa 17.2.2026

Olli-Pekka Ahokas	Susanna Ranta
jäsen	jäsen

**1 §****KOKOUKSEN AVAUS**

**ESITYS:** Puheenjohtaja avaa kokouksen ja todetaan läsnäolijat.

**KN PÄÄTÖS:** Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi läsnäolijat.

**2 §****KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN**

Kirkkoneuvoston ohjesäännön mukaan kirkkoneuvoston kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja, joka määrää kokoontumisen ajan ja paikan, jollei kirkkoneuvosto toisin päättä. Kirkkoneuvosto voi myös etukäteen vahvistaa kokousaikansa suunnitelman. Kirkkoneuvosto on lisäksi kutsuttava koolle, kun vähintään neljäsosa jäsenistä sitä kirjallisesti pyytää ilmoittamansa asian käsittelyä varten (Kn:n ohjesääntö 4§).

Kutsu toimitetaan jäsenille viimeistään kolme päivää ennen kokousta, jollei kirkkoneuvosto toisin päättä. Kutsuun on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista (Kn:n ohjesääntö 5§). Kirkkojärjestyksen (3:34) perusteella kokouksesta on samalla ilmoitettava myös kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle.

Kirkkolain (10:15) mukaan kirkkoneuvosto on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty 12.2.2026.

**ESITYS:** Kirkkoneuvoston kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**KN PÄÄTÖS:** Kirkkoneuvoston kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**3 §****PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA**

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa pöytäkirjantarkastajaa, tai jos kokous niin päättää, kirkkoneuvosto kokouksessaan.

**ESITYS:** Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Antti Saarinen ja Kaarina Frosterus.

**KN PÄÄTÖS:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Olli-Pekka Ahokas ja Susanna Ranta.

**4 §****TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN**

Esityslista on kokouksen asialista. Tämän kokouksen päätökset on valmisteltu LAVA-ohjeistuksen mukaan (KJ 10:4 §) ja mikäli päätöksellä on vaikutus alle 18-vuotiaisiin, on se myös ilmoitettu valmistelussa ja otettu huomioon päätöstä tehtäessä.

**ESITYS:** Kirkkoneuvosto hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

**KN PÄÄTÖS:** Kirkkoneuvosto hyväksyi esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

**5 §****KIINTEISTÖN KAUPPA – SENTTILÄ, R:no 918-438-3-0 KIINTEISTÖ RAKENNUKSINEEN**

Kirkkoneuvosto 198 §, 28.2.2024

**PAPPILAN KIINTEISTÖN MYYNTI**

Pappilan kiinteistössä toimii kirkkoherranvirasto ja taloustoimisto, Lisäksi osa rakennuksesta on vuokrattu asutokäyttöön. Kiinteistöllä on korjausvelkaa, mm. ikkunat ja lämmityspatterit tulisi uusia.

Kiinteistötyöryhmä on kokouksessaan 16.1.2024 käsitellyt asiaa ja todennut, että seurakunnan taloustoimiston olisi mahdollista siirtyä Vinkkilän seurakuntatalon tiloihin, jolloin Pappilan kiinteistö voitaisiin myydä.

Arvio lapsiasiavaikutuksesta ( KJ 23 luku 3§): ei ole vaikutusta.

**ESITYS 28.2.2024:** Päätetään esittää, että Pappilan kiinteistöstä teetetään hinta-arvio ja laitetaan kiinteistö myyntiin käyttäen kiinteistövälittäjää.

**KN PÄÄTÖS 28.2.2024** Simo Virtanen saapui kokoukseen tämän pykälän aikana. Kirkkoneuvosto päätti, että Pappilan kiinteistöstä teetetään hinta-arvio ja tarjotaan kiinteistöä myyntiin.

Kirkkoneuvosto 110 §, 18.12.2025

**KIINTEISTÖN KAUPPA – MÄÄRÄAALA SENTTILÄ NIMISESTÄ TILASTA RAKENNUKSINEEN**

Senttilän tilan määräala rakennuksineen ( Pappila ) on ollut myynnissä. Vehmaan seurakunta on saanut kiinteistöstä ostajaehdokkaalta 30.12.2025 saakka voimassa olevan tarjouksen LIITE 1. SALAINEN

Taluspäällikkö Riitta Luotonen on pyytänyt OP Koti Oy, Kytömaalta uuden arvion kiinteistöstä muuttuneen markkinatilanteen ja rakennuksessa tehdyn kuntokartoituksen pohjalta. LIITE 2

Liitteet ovat nähtävissä kokouksessa.

Arvio lapsiasiavaikutuksesta ( KJ 23 luku 3§): ei ole välitöntä lapsivaikutusta.

Kirkkoneuvosto

17.2.2026

5

ESITYS 18.12.2025: Kirkkoneuvosto keskustelee saadusta tarjouksesta ja hinta-arviosta, ja valtuuttaa taluspäällikön tekemään kauppasopimuksen. Kauppakirja tuodaan neuvostoon käsiteltäväksi ja neuvosto vie sen edelleen kirkkovaltuustoon hyväksyttäväksi.

KN PÄÄTÖS 18.12.2025: Kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan. Päätettiin, että tämä pykälä on kokonaan salainen, kunnes kauppa toteutuu.

**ESITTELY:**

Taluspäällikkö Riitta Luotonen on neuvotellut ostaja Timo Henttisen kanssa kiinteistön R:no 918-438-3-0, Senttilä- nimisen kiinteistön kaupasta.

Kauppakirja on allekirjoitettu ja kauppa on vahvistettu kaupanvahvistaja Miikka Soonin toimesta 6.2.2026. LIITE 1

Kiinteistön koko ala on 2,935 ha, josta peltoa on n. 0,86 ha. Kiinteistöllä sijaitsee 1961 rakennettu kaksikerroksinen toimisto- ja asuinkäytössä ollut tiiliverhoiltu n. 380 m<sup>2</sup>:n rakennus, vanha purkukuntoinen hirsinen pihasauna ja lautarakenteinen vaja. Kauppakirjaan merkitty kauppahinta on ostajan tekemän tarjouksen ( LIITE 2 ) mukainen 75 000,00 euroa, ja kauppahinta perustuu asuin- ja toimistorakennuksesta OP Koti Oy:n toimesta tehtyyn hinta-arvioon ( LIITE 3 ) ja paikkakunnalla pellostä yleisesti maksettavaan hintaan. Kauppaan ei kuulu oikeus yhteiseen vesialueeseen Kirkkojärvässä, vaan se erotetaan seurakunnan kustannuksella kiinteistöstä. Kustannus on maanmittauslaitoksen hinnaston mukaan 350,00 euroa ( LIITE 4)

ESITYS: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjan. LIITE

KN PÄÄTÖS: Kirkkoneuvosto päätti esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjan. LIITE 1.

**6 §****VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET****Taluspäällikön viranhaltijapäätökset:**

Nro 16 / 30.12.2025, seurakuntamestarin sijaisen työsuhteen jatkaminen ajalle 1.1.-31.3.2026

**Vt. kirkkoherran viranhaltijapäätökset:**

Nro 5/ 3.12.2025, kolehtikohteiden muuttaminen

Nro 1 / 1.2.2026, kolehtikohteiden muuttaminen

ESITYS: Kirkkoneuvosto merkitsee viranhaltijapäätökset tietoon saatetuiksi eikä käytä niihin KL 10:10 mukaista otto-oikeuttaan.

KN PÄÄTÖS: Kirkkoneuvosto merkitsi viranhaltijapäätökset tietoon saatetuiksi eikä käytä niihin KL 10:10 mukaista otto-oikeuttaan.

**7 §****TIEDOTUSASIAT**

1. Luottamushenkilöiden puheenjohtajat ja johtavat viranhaltijat ovat olleet Kustavin ja Taivassalon vastaavien henkilöiden kanssa keskustelutilaisuudessa 3.2.2026 Tuomiokapitulissa Turussa. Tuomiokapitulista ilmoitettiin, että he tulevat tekemään kirkkohallitukselle esityksen kolmen seurakunnan Kustavin, Taivassalon ja Vehmaan seurakuntien liitoksesta.
2. Turun arkkhiippakunnan tuomiokapituli on istunnossaan 12.2.2026 tehnyt päätöksen esittää kirkkohallitukselle Kustavin, Taivassalon ja Vehmaan seurakuntien lakkauttamista ja uuden yhteisen seurakunnan perustamista.
3. Seurakuntamestari Anita Jukakoski on ilmoittanut jäävänsä eläkkeelle 31.3.2026 alkaen.
4. Seurakuntamestarin työtehtävä on julistettu avoimeksi, ja hakuaika päättyy 22.2.2026. Hakijat haastatellaan 25.2.2026 klo 10.00 alkaen.
5. Hautausmaan kausityöntekijän ( 1 hlö ) ja kesätyöntekijöiden ( 3 hlöä ) työpaikat ovat myös haettavissa.
6. Kirkkovaltuuston kokous on 26.2.2026 klo 18.30 Vehmaan seurakuntakeskuksessa, aiheena mm. kauppakirjan hyväksyminen.
7. Kirkkoneuvoston kokous on 3.3.2026 klo 17.00 Vehmaan seurakuntakeskuksessa, aiheena mm. seurakuntamestarin valinta.

**ESITYS:**

Kirkkoneuvosto merkitsee tiedotusasiat tietoon saatetuksi.

**KN PÄÄTÖS:**

Kirkkoneuvosto merkitsi tiedotusasiat tietoon saatetuksi.

**8 §****MUUT ASIAT**

Kokous ei käsitellyt muita asioita.

**9 §****OIKAISUVAATIMUS JA VALITUSOSOITUS**

Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus.

**10 §****KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.23.